

جمهورية مصر العربية



رَأْسَةِ الْمُهُوَّبَةِ

الجريدة الرسمية

الشمن ١٥ جنيهًا

السنة ال السادسة والستون	الصادر في ٩ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٤ هـ الموافق (٢ يناير سنة ٢٠٢٣ م)	العدد ٥٢ مكرر (ب)
-----------------------------	--	----------------------

قرار رئيس مجلس الوزراء

رقم ١٦ لسنة ٢٠٢٣

رئيس مجلس الوزراء

بعد الاطلاع على الدستور :

وعلى قانون نظام الإدارة المحلية الصادر بالقانون رقم ٤٣ لسنة ١٩٧٩

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة

ولائحته التنفيذية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٤٨٨ لسنة ١٩٨٨ بإنشاء الهيئة العامة

للأبنية التعليمية ؛

وعلى قرار رئيس الجمهورية رقم ٢٧٩ لسنة ٢٠١٨ بالتفويض في بعض الاختصاصات ؛

وعلى قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦٠ لسنة ١٩٩١ باعتبار مشروعات الأبنية التعليمية

الحكومية من أعمال المنفعة العامة والمعدل بالقرار رقم ١٩١٢ لسنة ١٩٩١ ؛

وبناءً على ما عرضه وزير التربية والتعليم والتعليم الفني ؛

قرر :

(المادة الأولى)

يعتبر من أعمال المنفعة العامة مشروع نزع ملكية العقار الذي تشغله مدرسة الشهيد

عبد المنعم رياض الابتدائية المشتركة ، بالرقم التعريفي (٢٦٠٨١٠٠) ، والكائن بشارع الملاء -

قطعة رمزية رقم (٣١) ، مدينة المنشأة - محافظة سوهاج - مساحة مقدارها (٢٦٨١، ٨٢م)

بعد التنظيم .

(المادة الثانية)

يستولى بطريق التنفيذ المباشر على كامل أرض ومبانى العقار المشار إليه فى المادة السابقة، والمبين موقعه ومساحته وحدوده باسم مالكه الظاهر بالذكرة الإيضاحية والرسم التخطيطي والخريطة المساحية والكشف المرفقين .

(المادة الثالثة)

ينشر هذا القرار فى الجريدة الرسمية .

صدر برئاسة مجلس الوزراء فى ٩ جمادى الآخرة سنة ١٤٤٤ هـ

(المافق ٢ يناير سنة ٢٠٢٣ م) .

رئيس مجلس الوزراء

دكتور / مصطفى كمال مدبولي



وزارة التربية والتعليم والتعليم الفني

مذكرة إيضاحية

للعرض على السيد الأستاذ الدكتور رئيس مجلس الوزراء

الموضوع :

بشأن نزع ملكية العقار الذي تشغله مدرسة الشهيد عبد المنعم رياض الابتدائية المشتركة،
بالرقم التعريفي (٢٦٠٨١٠٠) بمحافظة سوهاج .

العرض :

- ١- بتاريخ ٤/١٠/٢٠٢١، ورد كتاب محافظة سوهاج رقم (٢٧٠٢) الذي يفيد بأن
البيانات المطلوبة لنزع الملكية محددة بالكتاب ، ومنها موافقة المجلس الشعبي للمحافظة
على تقرير صفة النفع العام على العقار الذي تشغله المدرسة المذكورة .
- ٢- بتاريخ ١٤/٣/٢٠٢٢، أفادت مديرية التربية والتعليم بمحافظة سوهاج باحتياجها
إلى مدرسة الشهيد عبد المنعم رياض الابتدائية المشتركة، لصالح العملية التعليمية،
وطالبت باتخاذ إجراءات صفة النفع العام للعقار الذي تشغله المدرسة ؛ نظراً لارتفاع
الكتافة الطلابية ، وعدم إمكانية الاستغناء عنه ؛ لأنه لا يوجد بديل له .
- ٣- المدرسة مؤجرة ، ومغلقة ، ولا تستخدم في العملية التعليمية ، ومساحتها
الإجمالية (٢٦٨١م٢)، بعد التنظيم، وهي تشغل العقار الكائن بشارع الجلاء -
قطعة رمزية رقم (٣١) - مدينة المنشأة - محافظة سوهاج .
- ٤- صدر قرار الهدم رقم ١٧ لسنة ٢٠١٢ للمدرسة المذكورة ، والصادر من لجنة
المشآت الآيلة للسقوط باسم / خالد يوسف علام .
- ٥- بتاريخ ١٣/١٠/٢٠٢٢، تم سداد التعويض المبدئي ، بمبلغ قدره (مليون جنيه)،
بموجب أمر الدفع الإلكتروني رقم (GP ٢٣٩٣٢٣١٠٠١٧٧)، وإيداعه خزانة الجهة
القائمة بإجراءات نزع الملكية ، وهي مديرية المساحة بسوهاج .

٦- تبلغ مساحة العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة (٨٢، ٦٨١م)، بعد التنظيم،

وحدوده كالتالى :

الحد البحرى: شارع سعد زغلول سابقًا) بطول (٥٧، ١٢م)، بعد التنظيم .

الحد القبلى: حارة الشيخ بطول (١٨، ١٩م)، بعد التنظيم .

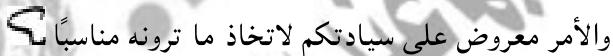
الحد الشرقي : منكسر بجوار قطع (٣٣، ٣٥، و ١٣) رمزية ، ويبدأ من الشمال بطول (١١، ٥٧م)، ثم يشرق بطول (٩٤، ٦م)، ثم يقبل بطول (٩٧، ١٠م) ، ثم يشرق بطول (٦٣، ٠م)، ثم يقبل بطول (٥٨، ١٧م)، بعد التنظيم .

الحد الغربى: شارع الأحرار بطول (٤٠، ٣٩م)، بعد التنظيم .

والعقار المذكور مملوك للملك الظاهرين ، طبقاً للكشف المرفق .

الرأى:

وحيث إن قرار رئيس مجلس الوزراء رقم ١٦ لسنة ١٩٩١، والمعدل بالقرار رقم ١٩٩٢ لسنة ١٩٩١ ، والذى نص فى مادته الأولى على أنه : [تعد مشروعات الأبنية التعليمية الحكومية وملحقاتها من أعمال المنفعة العامة فى تطبيق أحكام القانون رقم ١٠ لسنة ١٩٩٠ ، بشأن نزع ملكية العقارات للمنفعة العامة]، ونظرأً للحاجة الماسة إلى العقار الذى تشغله المدرسة المذكورة ؛ إذ إنه يقع فى نطاق جغرافى ذى كثافة سكانية مرتفعة ؛ لذا فقد ترون سيادتكم بالنظر ، والتفضل بالموافقة على استصدار القرار المرفق ، للأسباب المبينة عاليه .

والأمر معروض على سيادتكم لاتخاذ ما ترون مناسباً 

وزير التربية والتعليم والتعليم الفنى

أ.د رضا حجازى

لعام ١٩٠٣ (العدد السادس) طبع في مصر بطبعات مطبعة الشهيد عبد العليم العريبي بمصر

卷之三

卷之三

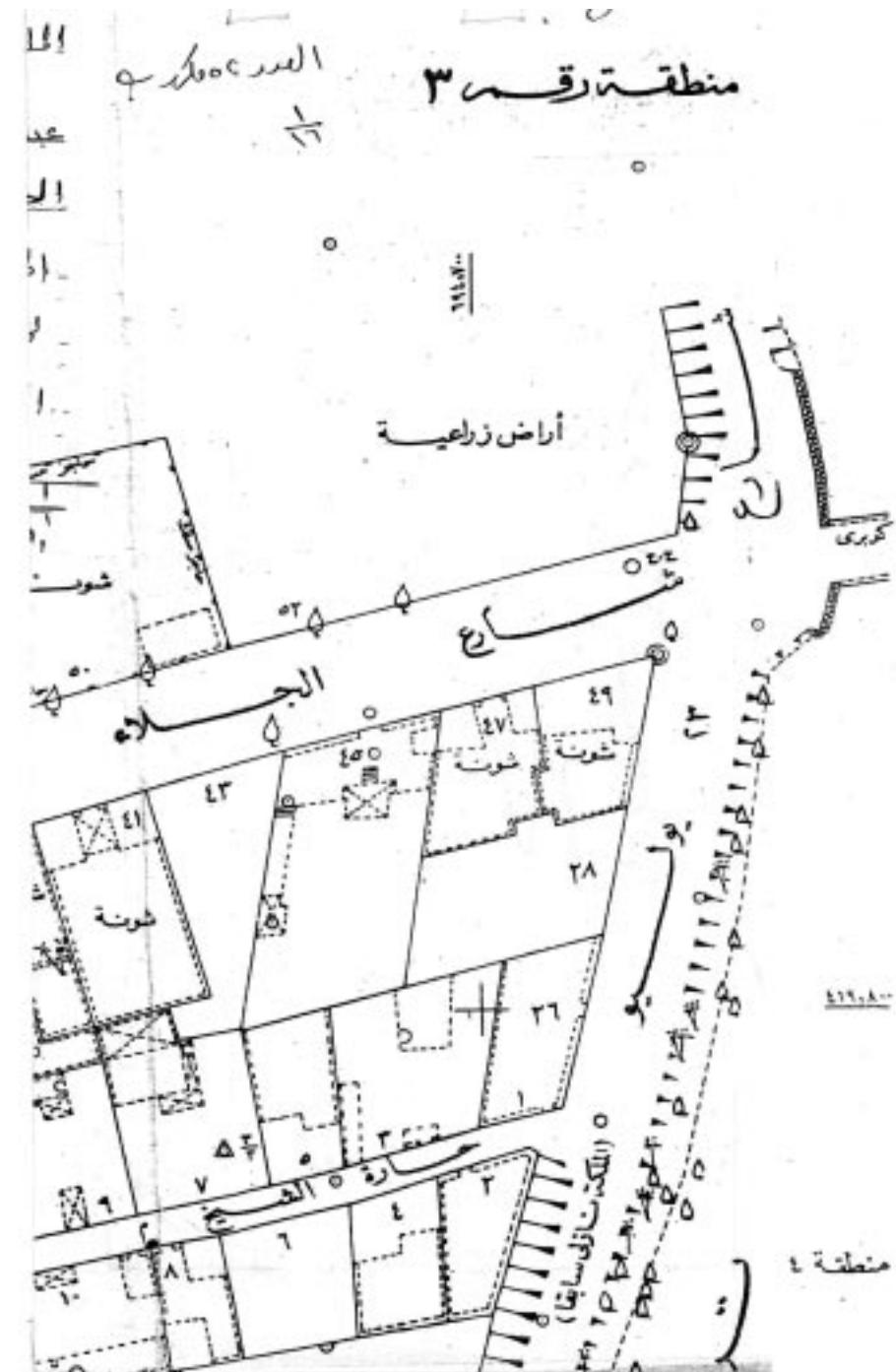
الملف العربي لطبع ملوكه وتراثه صدر عن كلية التربية العام

العنوان	بيانات المختار	الإسم	بيانات المختار	العنوان
لله عز وجل أحد ممekte علام	مسقط العبدان العطافى	أبو	العنوان	العنوان
مسقط العبدان العطافى	مسقط العبدان العطافى	العنوان	بيانات المختار	بيانات المختار
مسقط العبدان العطافى	مسقط العبدان العطافى	العنوان	بيانات المختار	العنوان



مهمش نیز عینک است
(در رانیا عینک است)

مساحة المدرسة قبل التنظيم = ٣٧٦٧٨ م٢	
مساحة المدرسة بعد التنظيم = ٣٩٦٨٧ م٢	
الحدود والابعاد والمساحة للمدرسة قبل التنظيم	الحدود والابعاد والمساحة للمدرسة بعد التنظيم
الحد البحري يطلول ١٢٥٤ م ويعده شارع ترابي	الحد القبلي يطلول ١٢٥٥ م ويعده شارع ترابي
الحد الشرقي يبدأ من الشمال يطلول ١١٥٧ م ثم يشقى بطول ١٢٦٦ م ثم يقبل بطول ١٢٦٦ م ويعده جار سكني	الحد الشرقي يبدأ من الشمال يطلول ١١٥٧ م ثم يشقى بطول ١٢٦٦ م ثم يقبل بطول ١٢٦٦ م ويعده جار سكني
المساحة قبل التنظيم = ٣٧٦٧٨ م٢	المساحة قبل التنظيم = ٣٩٦٨٧ م٢
<p>مساكن اهالي</p> <p>شارع ترابي عرض ٥٠.٤ م - (٢)</p> <p>شارع اسطولى عرض ١١٣ م</p> <p>الحدود والابعاد والمساحة للمدرسة قبل التنظيم</p> <p> المساحة المدرسة قبل التنظيم = ٣٧٦٧٨ م٢</p> <p> المساحة المدرسة بعد التنظيم = ٣٩٦٨٧ م٢</p> <p>Produced by an Autodesk Educational Product</p> <p>Produced by an Autodesk Educational Product</p>	



ملحوظات الوسم

١٦

ون باللون الأخضر هو ممارسة مدرسية التصريح
المنسق باسم الابتدائية التي تقع بمدينة المنشاء

بعد الـ١٠٢، شارع سعد زغلول سابقاً
تم إنشاؤه: ناصر جوار قطعة ٢٢، ٤٥، ٤٧٨ رقم

البلدي، حاره الشيخ لهذا الجدار بـ

الغرب: شارع للأحرار لأطوال يحيط به بـ

ـ مفتوحة / عرضية لـ



١٠

الجريدة الرسمية - العدد ٥٢ مكرر (ب) في ٢ يناير سنة ٢٠٢٣



٦٦

براءات الاختراع: ١... مساحة حديثة

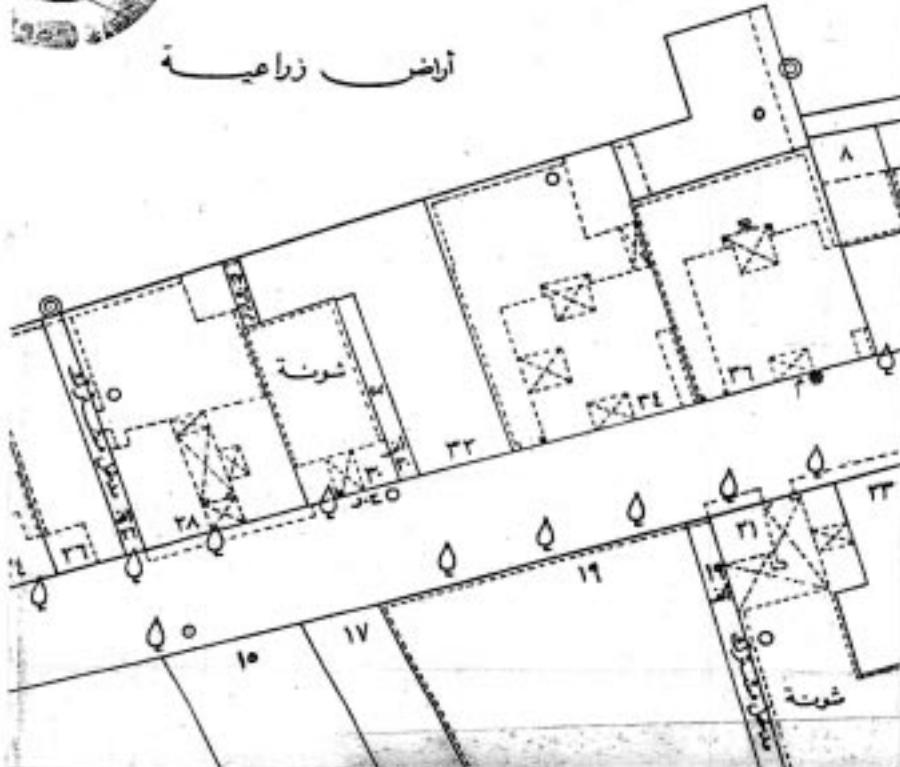
م ا. د. ناصر الله



تابع



أرض زراعية



مصر - مسلسل الملاطات ٥٠٠٠:١

المنسوب والارتفاع والمساحة - مدرسة التقى عبد الناظم (بابى بـ بعد الناظم)

- المحى العجمى + بطول ٦٤٠ م و فيه شارع بـ مدخله مدخل ٦٧٠ م

- المحى القبلى + بطول ١٩٠ م و فيه شارع بـ مدخله مدخل ٦٨٠ م

- المحى السنورى + بـ أهلى الشمان بطول ٦٥٠ م ثم يشوف بـ مدخل ٦٩٥ م

? يقبل بطول ٦٩٠ م ثم يشوف بـ مدخل ٦٩٠ م ? يقبل بطول ٦٩٠ م

الملائكة العقارية
وكيله جابر سكى ملا حق فالة عبد

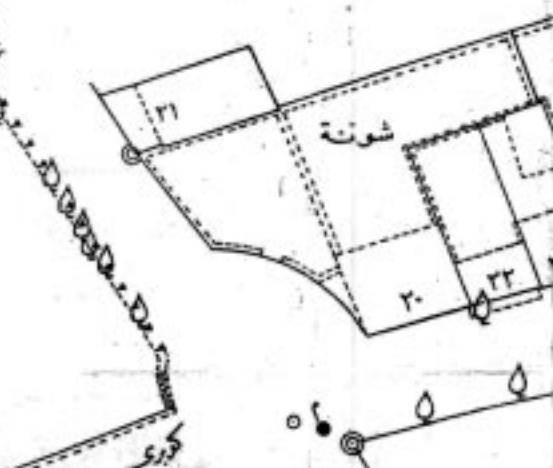
- المحى الترجى + بطول ٦٩٣ م و فيه شارع بـ مدخله مدخل ٦٩٣ م

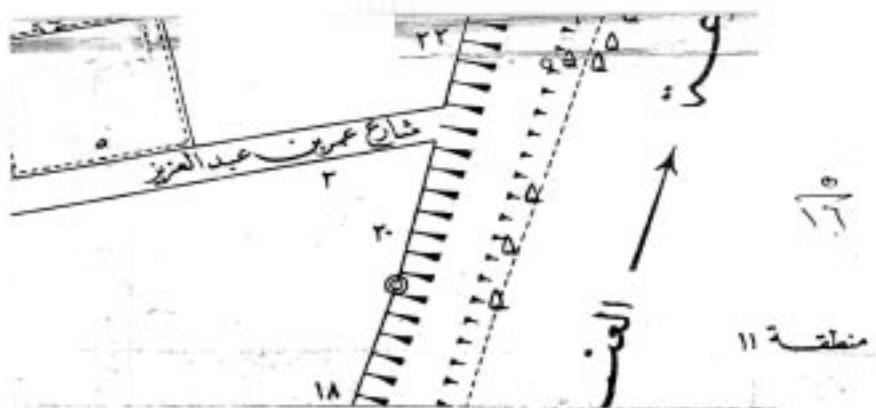
و المساحة ٦٥٠ م٢ بعد الناظم

الملائكة العقارية
أشصا و موزع سالم



٦٩٣ م٢





مدونات الرسم

١- المرسوم رقم ٩٨٢ لسنة ٢٠٢٢ بالتي أقره مجلس الوزراء والصادق علىه بالكتاب الملكي بالعون التشكيل رقم ١٩٣٦ تأمين الماء المعدن - حملت لجنة تأمين الماء المعدن بموجبها بناء على رقم ٩٠٩٩ لسنة ٢٠٢٢ قبل إصدار السيدة الأميرة سارة الحاشرة مرسوماً بـ:

٢- تأميم جميع ممتلكات الشركة العامة على الخزينة والبالغ مبلغ ٣٧٨,٨٢ ملار وسبعين ألف درهم وستمائة وسبعين ملليمتر ووفيرة قدس

٣- تأميم جميع ممتلكات الشركة العامة على الخزينة والبالغ مبلغ ٣٧٨,٨٢ ملار وسبعين ألف درهم وستمائة وسبعين ملليمتر ووفيرة قدس

٣٩٩٧٠

٤- تأميم جميع ممتلكات الشركة العامة على الخزينة والبالغ مبلغ ٣٧٨,٨٢ ملار وسبعين ألف درهم وستمائة وسبعين ملليمتر ووفيرة قدس

٥- تأميم جميع ممتلكات الشركة العامة على الخزينة والبالغ مبلغ ٣٧٨,٨٢ ملار وسبعين ألف درهم وستمائة وسبعين ملليمتر ووفيرة قدس

٦- تأميم جميع ممتلكات الشركة العامة على الخزينة والبالغ مبلغ ٣٧٨,٨٢ ملار وسبعين ألف درهم وستمائة وسبعين ملليمتر ووفيرة قدس

يعقوب
يعقوب

صياد الطاير وشائل

صياد

مستندات بخط يده (٦٦) (٣٩/٣٩) (٢٠٢٢/١٠٧)

اللجنة المشرفة

نقطة مثلثات	.....
نقطة تحديد	.....
نصب ا	.....
نصب ا مل	.....

نقطة تأديب	.....
نقطة تحديد	.....
دوبه	.....

١٤٦
٢٠٢٣

٦٦

				V
١٣	١١	٩		
٠				

بيان اشتراك

دعاية

الخطيب سليمان حبيب الدين

أهلاً وسهلاً بكم في دارنا

ولهمة سيدكم سليمان حبيب الدين

ستفتح لهم أبوابها على مدار

سنان طلاق لافت طلاق

شطافه من ذئب وبر

ونقطوا في قبور

زراجمة

بيان عن موقع مسرى
غرق في خصوص القطة
والخدع المسرى تاريخ
٢٠٢٣/١٢/٢٧
شوكليزيل القاهرة

حرر بتاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٧
دعاية (الدعائية والملائكة)



بيان اشتراك
٢٠٢٣/١٢/٢٧

بيان

الموقع المسير باللون الأصفر على مرآة
والزجاج ينبع به صوت المفعول
ضمن القاعة رقم ١٩ بجزء

٥٠٠٠:١

مسافة ٣٠-٣٠-٣٠-٣٠



في الوقت ٢٠٢٣/١٢/٢٧

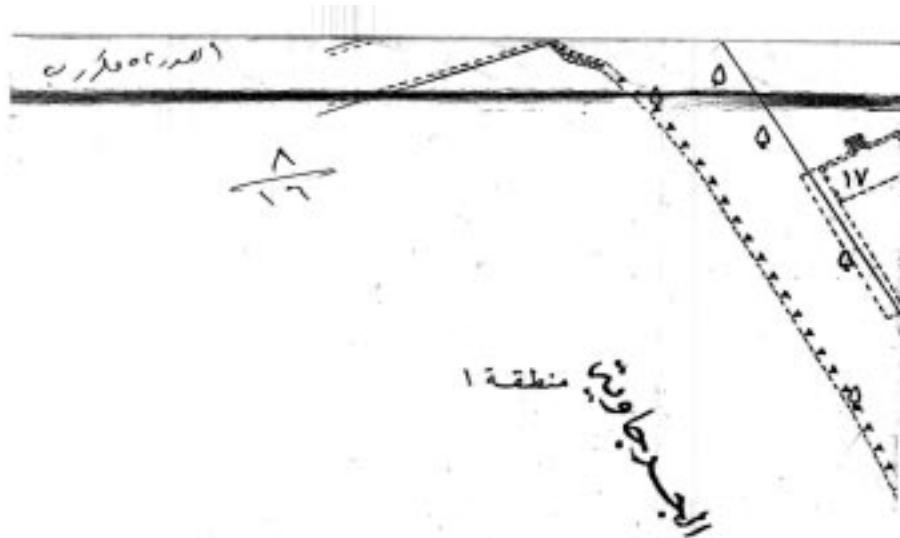
: المساحة المساحة

خفية رغب ٥٠.٢

خفية رغب ٥٠.٢

خفية قشب بجانب ٥٠٠





الوحدة الجغرافية لمراكز وموسسات المدارس
الادارة الهندسية
٦٦٩,٧٠

يوجد ربع دور من الناحية الغربية بمحاذير ٢٠ كم
وربع دور من الناحية الضبوئية بمحاذير ١٤ كم

الادارة الهندسية
رام الله محمد يوسف



منطقة ٢

الخط

حالة ملكية	.....
تملكه بمثابة ملكية	.....
دراين معتبرة ملكية	.....

طبعت بالهيئة العامة لشئون المطبع الأmirية

رئيس مجلس الإدارة

محاسب/ أشرف إمام عبد السلام

رقم الإيداع بدار الكتب ٦٥ لسنة ٢٠٢٣

٢٠٢٢/٢٥٥٩٦ - ٢٠٢٣/١١ - ٧٠٩

